

## INFORMACIONI I STANDARDIZUAR PARAKONTRAKTOR I KARTES SE KREDITIT VISA GOLD

### 1. Emri dhe detajet e kontaktit të bankës

Banka Adresa Numri i Telefonit (*) Adresa e postës elektronike (*) Numri i Faksit (*) Adresa e Web-it	<b>Tirana Bank</b> <i>[Adresa gjeografike e bankës për t'u përdorur nga konsumatori]</i>
(*) ky informacion është opsional për Bankën	

### 2. Përshkrimi i karakteristikave kryesore të produkteve të kredisë

Lloji i Kredisë	Kartë Krediti Gold
Vlera totale e kredisë dhe monedha	Karta e Kreditit Visa Gold ofrohet sipas limiteve të kreditimit të mëposhtme: <ul style="list-style-type: none"> <li>deri në 1,875,000 LEK/15,000 EUR</li> </ul> per shuma deri në 6,250,000 LEK/50,000 EUR ofrohet Karte Krediti e siguruar me depozite bankare me 120% mbulesë nese monedha e kartes eshte e njejte me monedhen e depozites me afat dhe 130% mbulesë nese monedha e kartes eshte e ndryshme me monedhen e depozites me afat
(Nëse është e aplikueshme) Kushtet që rregullojnë tërheqjen e fondeve	Disbursimi kryhet në kartën e kreditit e lidhur me llogarinë e klientit. Pas disbursimit të limitit të kreditimit të kartës së kreditit, klientit i kalojnë fondet në kartë. Limiti i kreditimit mund të përdoret pasi të merret në dorëzim dhe aktivizohet karta e kreditit. Limiti mund të përdoret për blerje online ose për tërheqje kesh deri në limitin e aprovuar nëpërmjet bankomateve apo sporteleve të Bankës sipas kushteve të përcaktuara nga Banka. Kartëmbajtësi ka të drejtë të tërheqë në kesh me Kartën e tij deri në 50% të limitit të kreditimit.
(Nese eshte e aplikueshme) Kredia eshte ne monedhe te ndryshme nga ajo ne te cilen konsumatori gjeneron te ardhurat.	<input type="checkbox"/> Kredia eshte ne monedhe te ndryshme nga te ardhurat e Klientit; <input type="checkbox"/> Kredia eshte ne te njejten monedhe me te ardhurat e Klientit;
(Nese eshte e aplikueshme) Vlera e kesit te kredisë, e shprehur ne monedhen ne te cilen konsumatori gjeneron te ardhurat, mund te ndryshoje.	Banka do te njoftoje klientin ne rastet kur, si rezultat i ndryshimit te kursit te kembimit, kesti i kredisë do te rritet me 20% se kundervlera e kesit qe do te rezultonte nese do te aplikohet kursi i kembimit midis monedhes se kredisë dhe monedhes ne te cilen klienti gjeneron te ardhurat, ne daten e nenshkrimit te kontrates. Klientit I jepet mundesia e konvertimit te kredisë ne monedhen qe gjeneron te ardhura. Kerkesa per konvertim do te jete subjekt vleresimi nga ana e Bankes ne perputhje me dokumentacionin financiar qe Kredimarresi do te depozitoje ne momentin e paraqitjes se kerkeses me shkrim dhe, nese plotesohen kushtet e kreditimit, konvertimi do te kryhet me kursin zyrtar te Bankës në ditën që kryhet konvertimi.
Kohëzgjatja e kontratës së kredisë	<b>24 muaj</b>
Këstet dhe tabela e amortizimit të kredisë (Plani i Shlyerjeve të kartes së kreditit)	Shembull i personalizuar i Planit të Shlyerjes së kartes së kreditit për shumën dhe periudhën e kërkuar nga klienti i bashkangjitet këtij dokumenti. Në përlogaritjen e kësteve është marrë në konsideratë norma e interesit të aplikuar deri në maturim të kartes. Kartëmbajtësi është i detyruar të shlyejë minimumi <b>7%</b> të shumës së përdorur të Limitit Kreditues plus interesat dhe komisionet brenda një afati prej 20 ditë kalendarike nga data e nxjerrjes së Llogarisë Mujore. Balanca e detyrimit mund të shlyhet e plotë ose pjesërisht por jo më pak se Pagesa Minimale e përcaktuar në nxjerrjen e Llogarisë Mujore. Masa e shumës minimale 7% e detyrueshme për t'u shlyer çdo muaj. Kjo mase mund të

ndryshohet nga Banka dhe do t'i njoftohet Kartëmbajtësit nëpërmjet Llogarisë Mujore të kartës.

<b>NORMA VJETORE E INTERESIT</b>	<b>18.00%</b>
<b>KOHËZGJATJA NË MUAJ</b>	<b>24</b>
<b>SHUMA E KREDISË</b>	<b>250,000</b>
<b>KËSTI MUJOR</b>	<b>12,481</b>
<b>DATA E KËSTIT TË PARË</b>	<b>15/09/2016</b>

PERIUDHA	DATA E KËSTIT	INTERESI	BALANCA E PRINCIPALIT	PRINCIPALI I PAGUAR	INTERESI	KËSTI	PRINCIPALI I MBETUR	PAGESAT PROGRESIVE
1	15/09/2016	18.00%	250,000	8,731	3,750	12,481	241,269	12,481
2	15/10/2016	18.00%	241,269	8,862	3,619	12,481	232,407	24,962
3	15/11/2016	18.00%	232,407	8,995	3,486	12,481	223,412	37,443
4	15/12/2016	18.00%	223,412	9,130	3,351	12,481	214,282	49,924
5	15/01/2017	18.00%	214,282	9,267	3,214	12,481	205,015	62,405
6	15/02/2017	18.00%	205,015	9,406	3,075	12,481	195,610	74,886
7	15/03/2017	18.00%	195,610	9,547	2,934	12,481	186,063	87,367
8	15/04/2017	18.00%	186,063	9,690	2,791	12,481	176,373	99,848
9	15/05/2017	18.00%	176,373	9,835	2,646	12,481	166,537	112,329
10	15/06/2017	18.00%	166,537	9,983	2,498	12,481	156,554	124,810
11	15/07/2017	18.00%	156,554	10,133	2,348	12,481	146,422	137,291
12	15/08/2017	18.00%	146,422	10,285	2,196	12,481	136,137	149,772
13	15/09/2017	18.00%	136,137	10,439	2,042	12,481	125,698	162,253
14	15/10/2017	18.00%	125,698	10,596	1,885	12,481	115,102	174,734
15	15/11/2017	18.00%	115,102	10,754	1,727	12,481	104,348	187,215
16	15/12/2017	18.00%	104,348	10,916	1,565	12,481	93,432	199,696
17	15/01/2018	18.00%	93,432	11,080	1,401	12,481	82,352	212,177
18	15/02/2018	18.00%	82,352	11,246	1,235	12,481	71,107	224,658
19	15/03/2018	18.00%	71,107	11,414	1,067	12,481	59,692	237,139
20	15/04/2018	18.00%	59,692	11,586	895	12,481	48,107	249,621
21	15/05/2018	18.00%	48,107	11,759	722	12,481	36,347	262,102
22	15/06/2018	18.00%	36,347	11,936	545	12,481	24,411	274,583
23	15/07/2018	18.00%	24,411	12,115	366	12,481	12,297	287,064
24	15/08/2018	18.00%	12,297	12,297	184	12,481	0	299,545

**Shembull i personalizuar i tabelës së amortizimit për limitin e kërkuar të kartës së kreditit i bashkëngjitet këtij material.**

Shuma totale që konsumatori do të ketë për të paguar.

**Shembull ilustrues:**

<b>Shembull pagese Karte Krediti</b>	
Shuma e kredisë	250,000
Komisione kredie	2,500
Totali i interesave të paguar	27,904
Totali i Kredisë/Kësteve të paguara	280,404

Garanci/siguri të nevojshme

Nuk kërkohej garanci përveç rastit kur Karta e Kreditit jepet me cash collateral. Në këtë rast si garanci do të shërbejë depozita bankare e Kartëmbajtësit duke i dhënë mundësi në kredidhënësit (Bankës) të jetë i garantuar në rast se klienti nuk e shlyen kartën e kreditit. Një kartë krediti mund të lidhet vetëm me një depozitë peng. Depozita nuk mund të ndryshohet, thyhet apo tjetërsohet gjatë kohëzgjatjes së kartës së kreditit apo para mbylljes së saj. E njëjta depozitë mund të lidhet me më shumë se një kartë krediti, duke u respektuar në çdo rast shuma maksimale e mbulimit të lejuar. Depozita Junior nuk mund të vendoset si peng depozitë. Depozitat e palëve të treta nuk mund të vendosen si garanci.

Depozita e vendosur si garanci do të regjistrohet në Regjistrin e Barrave Siguresh (RBS) në rast se:

- Shuma e Limitit Kreditues është **≥ 20,000 EUR** (ekuivalenti në LEK, USD)
- Kartëmbajtësi është **pronar/administrator i një kompanie** apo i licencuar si **Person Fizik** pavarësisht shumës së limitit

Në qoftë se klienti disponon me shumë se një produkt të mbuluar me depozite (Cash Collateral/OVD Advantage/Credit Cards) dhe shuma e tyre është **≥ 20,000 EUR** (ekuivalenti në LEK, USD), atëherë të gjitha marrëveshjet siguresh për kredite e marra të klientit do të bllokohen në RBS.

### 3. Kostoja e kredisë

<p>Norma e interesit të kredisë që do të aplikohet në kontratën e kredisë.</p>	<p>Norma e interesit për kartën e Kreditit Gold është 18%, ndërsa për kartë krediti të siguruar me depozite bankare është 12%</p> <p>Interesi i aplikuar do të llogaritet duke filluar nga data e nxjerrjes së Llogarisë Mujore të mëparshme deri në datën e nxjerrjes së fundit të Llogarisë Mujore, i aplikuar mbi shumën e përdorur të papaguar/mbartur dhe llogaritet me bazë vjetore 365 ditë me normë interes i fikse mbi numrin e ditëve të shumës së përdorur.</p> <p>Në rast se balanca e llogarisë shlyhet brenda Afatit, do të aplikohet interes vetëm për shumat e tërheqjes në cash.</p> <p>* Banka do të përcaktojë kohë pas kohe nivelin e interesit kontraktor.</p> <p>Ndryshimi i interesit kontraktor do t'i njoftohet Kartëmbajtësit me anë të "Llogarisë Mujore" të muajit përkatës.</p> <p>Norma e re e interesit do të hyjë në fuqi 31 (tridhjetë e një) ditë kalendrike pas këtij njoftimi.</p>														
<p>Norma efektive e interesit (NEI)</p>	<p><b>Norma Efektive e Interesit (NEI) është 19.44%</b></p> <p>NEI llogaritet duke u bazuar në normën e interesit kontraktor në ditën e lidhjes të kontratës, shumën, monedhën dhe shpenzime e komisione të tjera të detyrueshme të limitit të kreditimit, si dhe afatin e vlefshmërisë të kartës së kreditit.</p> <p>Ndryshimi i ndonjë prej elementëve bazë në llogaritjen e Normës Efektive të Interesit (NEI) do t'i njoftohet Kartëmbajtësit përpara aplikimit nëpërmjet njoftimit me shkrim të publikuar në ambjentet e Bankës.</p> <p><b>Shembull i personalizuar i NEI për limitin e kërkuar të kartës së kreditit bashkëgjitet këtij materiali.</b></p>														
<p>A është e mundur të përfitohet kredia sipas kushteve të punës në të cilat tregtohet, duke përfshirë:</p> <p>-kontratat e sigurimit për kredinë?</p> <p><i>Nëse kostot e këtyre shërbimeve nuk njihen nga Banka, ato nuk do të përfshihen në NEI.</i></p>	<p>Nuk aplikohet kontratë sigurimi për kartën e kreditit për individë</p>														
<p>Kosto të tjera shtese</p>	<p>Komision Mujor për mirëmbajtje llogarie të lidhur me kartën e kreditit sipas Kushteve të Punës në fuqi.</p> <p>Kur Karta e Kreditit është me garanci depoziten bankare, aplikohet Komision regjistrimi në RBS 1,400 LEK.</p> <p>Nqs në depozite është me shumë se një pronar përfitues, atëherë për çdo njërin prej tyre shtohet vlera prej 400 LEK për bllokim (kur është e aplikueshme)</p> <table border="0" data-bbox="573 1375 1544 1711"> <tr> <td>Blerje në POS të Tirana Bank</td> <td>Pa komision</td> </tr> <tr> <td>Blerje brenda vendit</td> <td>Pa komision</td> </tr> <tr> <td>Blerje jashtë vendit</td> <td>Pa komision</td> </tr> <tr> <td>Tërheqje Cash në rrjetin e ATM/POS të Tirana Bank</td> <td>2% (min LEK 400/min EUR 3)</td> </tr> <tr> <td>Tërheqje Cash jo në rrjetin e ATM/POS të Tirana Bank brenda vendit</td> <td>3% (min LEK 400/ min EUR 3)</td> </tr> <tr> <td>Tërheqje Cash jo në rrjetin e ATM/POS të Tirana Bank jashtë vendit</td> <td>3% (min LEK 400/ min EUR 3)</td> </tr> <tr> <td>Komision printimi i Llogarisë Mujore me kërkesë të klientit</td> <td>100 LEK / 1 EUR llogari mujore</td> </tr> </table>	Blerje në POS të Tirana Bank	Pa komision	Blerje brenda vendit	Pa komision	Blerje jashtë vendit	Pa komision	Tërheqje Cash në rrjetin e ATM/POS të Tirana Bank	2% (min LEK 400/min EUR 3)	Tërheqje Cash jo në rrjetin e ATM/POS të Tirana Bank brenda vendit	3% (min LEK 400/ min EUR 3)	Tërheqje Cash jo në rrjetin e ATM/POS të Tirana Bank jashtë vendit	3% (min LEK 400/ min EUR 3)	Komision printimi i Llogarisë Mujore me kërkesë të klientit	100 LEK / 1 EUR llogari mujore
Blerje në POS të Tirana Bank	Pa komision														
Blerje brenda vendit	Pa komision														
Blerje jashtë vendit	Pa komision														
Tërheqje Cash në rrjetin e ATM/POS të Tirana Bank	2% (min LEK 400/min EUR 3)														
Tërheqje Cash jo në rrjetin e ATM/POS të Tirana Bank brenda vendit	3% (min LEK 400/ min EUR 3)														
Tërheqje Cash jo në rrjetin e ATM/POS të Tirana Bank jashtë vendit	3% (min LEK 400/ min EUR 3)														
Komision printimi i Llogarisë Mujore me kërkesë të klientit	100 LEK / 1 EUR llogari mujore														
<p>Kosto shtesë që është e detyrueshme për përfitimin e kredisë</p>	<p>Komisioni vjetor i kartës së kreditit Gold 3,500 Lek/30 EUR</p>														
<p>Kostot në rastin e pagesave me vonesë</p>	<p>Në rast të mospagimit në kohë të pagesës minimale të kartës së kreditit, Banka aplikon një penalitet prej 10% mbi normën e interesit të aplikuar. Llogaritja bëhet mbi shumën e papaguar për periudhën në të cilën nuk është shlyer detyrimi nga klienti.</p>														

#### 4.Aspekte të tjera të rëndësishme ligjore

Shlyerja (Pagesa) e kredisë para afatit të maturimit.	Në rast të shlyerjes së plotë të shumës së përdorur brenda “periudhës së pagesës pa komisione”, individit nuk do t’i llogaritet interes standart mbi shumën e përdorur të paguar por vetëm mbi shumën e përdorur për tërheqje cash, pasi për këtë lloj transaksioni interesi standard llogaritet që në ditën e kryerjes së transaksionit. Në rast se karta e kreditit është e mbuluar me garanci depozitë dhe depozita është e bllokuar në Regjistrin e Barrave Sigurorese (RBS), atëherë klienti do të ngarkohet me shpenzimet e zhblokimit të depozitës në RBS
E drejta për t’u tërhequr	Kartëmbajtësi ka të drejtë të tërhiqet nga kontrata e lidhur pa dhënë ndonjë arsye, nëpërmjet një njoftimi me shkrim drejtuar Bankës brenda një periudhe kalendarike 14 (katërmëdhjetë) ditore nga dita e lidhjes së Kontratës. Në qoftë se Kartëmbajtësi tërhiqet nga kontrata pas marrjes dhe përdorimit të kartës, kontrata do të quhet e zgjidhur ditën që Kartëmbajtësi shlyen plotësisht detyrimet e kartës të njoftuara nga Banka.
Mundesia e zvendesimit të sendit/pasurisë (kolateralit)	N/A
Produkte/Sherbime shtese	Llogari rrjedhese e lidhur me karten e kreditit
<i>Nëse është e aplikueshme</i> Banka ka të drejtën e kompensimit, në rastin e shlyerjes së kredisë para afatit të maturimit.	N/A
Informimi në rast refuzimi të kredisë	Banka informon konsumatorin, menjëherë dhe pa komisione, nëse një aplikim për kredi është refuzuar, duke i vënë në dispozicion arsyet mbi të cilat është bazuar ky refuzim.
Mënyra e njoftimit, si dhe mënyra e marrjes së pëlqimit të konsumatorit në rastin e ndryshimeve të kushteve, të cilat sjellin pasojë në bazë të kontratës.	Mënyra e njoftimit dhe mënyra e marrjes së pëlqimit është me shkrim dhe është një nga pikat e kontratës së kredisë.
Skema e brendshme e ankimimit të konsumatorit kundrejt bankës	Ankese me shkrim pranë çdo dege të Tirana Bank pranë personave përgjegjës ose telefonon 0800 68 68 ose 04-2277700 (nëse telefononi nga celulari ose jashtë vendit), 24 ore/7 dite të javës. Pranë çdo dege do të gjeni formularët e ankesave si dhe kutitë përkatëse të mbledhjes së ankesave.
Periudha kohore gjatë së cilës Banka ka detyrim që rrjedhin nga informacioni parakontraktor.	<i>Ky informacion është i vlefshëm prej datës .../.../... deri në datën .../.../...</i> <b>7 dite (kalendarike) nga data e marrjes në dorezim</b>

Konsumatori  
(Konfirmon marrjen e informacionit parakontraktor)

\_\_\_\_\_  
(Emër Mbiemër, Firma)

**Shembull ilustrues për Rrezikun e kursit të këmbimit për kredinë në monedhë të ndryshme nga ajo e gjenerimit të të ardhurave**

**(Tekst sqarues për konsumatorin kur kredia është në monedhe të ndryshme nga të ardhurat)**

Kredidhënia në një monedhë të ndryshme nga ajo në të cilën gjenerohen të ardhurat, për konsumatorin që nuk është i mbrojtur nga rreziku i kursit të këmbimit, shoqërohet me rreziqe të konsiderueshme. Për shembull, një nënçmim i fortë i kursit të këmbimit do të shkaktonte vështirësi në aftësinë e konsumatorit për të shlyer kredinë. Këto vështirësi mund të çojnë në dështimin e konsumatorit për të shlyer kredinë, në kthimin e kredise në statusin “me probleme” dhe mund të përfundojnë në fillimin e procedurave për ekzekutimin e detyrimit nga ana e bankës.

Ky aneks përmban një shembull me natyrë ilustruese dhe informuese, dhe nuk përfaqëson një pritshmeri apo angazhim ligjor nga kredidhësi apo kredimarrësi.

Konsumatori që aplikon për kredi në një monedhë të ndryshme nga ajo në të cilën gjenerohen të ardhurat, nëpërmjet nënshkrimit të këtij dokumenti vërteton se: 1) e ka marrë këtë dokument nga banka përpara lidhjes së kontratës së kredise; 2) e ka kuptuar shembullin dhe efektet e mundshme nga lëvizjet në kursin e këmbimit; 3) është i bindur që mund të përballojë rreziqet që shoqërojnë kredinë.

Dokumenti i nënshkruar është pjesë e analizës që ben banka për dënimin e kredise të konsumatorit, por dokumenti i nënshkruar nuk e detyron bankën për dënimin e kredise dhe as nuk e redukton përgjegjësinë që ka banka për të kryer analizën e saj të plote për qëndrueshmërinë e financiare të aplikuesit për kredi.

**Te dhëna për kredinë në monedhe të ndryshme nga monedha e gjenerimit të të ardhurave**

Kredimarrësi:	Emer Mbiemer
Kredidhësi:	Tirana Bank
Lloji i kredise:	Karte Krediti Gold
Kohezgjatja e kredise:	24 Muaj
Vlera e kredise:	250,000
Njësia monetare:	Eur
Kursi i këmbimit, në datën e vlerësimit të planit ilustrues	125
Kundervlera e kredise në monedhën në të cilën gjenerohen të ardhurat	2,000
Norma efektive e interesit:	21.84%
Indeksi orientues/norma referencë:	N/A
Marzhi:	18%
Të ardhurat mujore (bruto/neto) të huamarrësit në monedhën në të cilën gjenerohen të ardhurat (mesatare e 3 viteve të fundit):	450 EUR

Tabele 1. Kesti i kredise dhe raporti i vlerës se kstit të kredise ndaj të ardhurave (në %), sipas skenarëve të rrezikut të ndryshimit të kursit të këmbimit.

Skenari	Kursi i këmbimit	Vlera e kstit e shprehur në monedhën e kredise	Kundervlera e kstit në monedhën në të cilën gjenerohen të ardhurat	Të ardhurat (mesatare mujore e tre viteve të fundit) në monedhën në të cilën ato gjenerohen	Raporti i vlerës se kstit ndaj të ardhurave
Kursi i këmbimit nuk ndryshon	0.0079	23,158.6265	182.1076	450	40%
Nënçmimi i kursit të këmbimit me 5%	0.0083	23,158.6265	191.2130	450	42%
Nënçmimi i kursit të këmbimit me 20%	0.0094	23,158.6265	218.5291	450	49%

Klienti  
(Konfirmon marrjen e informacionit parakontraktor)

(Emër Mbiemër, Firma)